

## **Attest verlaagd BTW-tarief van 6% op onroerende werken aan privé-woningen**

Toepassing van het verlaagd BTW-tarief van 6% op onroerende werken aan privé-woningen krachtens de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 18 januari 2000 (B.S., 29 januari 2000) tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 20 oktober 1995 (B.S., 31 oktober 1995), tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 18 juli 1986 tot wijziging van het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven.

### **ATTEST**

Ondergetekende .....

Wonend te .....

.....

.....

#### **VERKLAART**

dat het gebouw gelegen .....

.....

waarvan hij/zij (1) ..... is,

- effectief in gebruik is sedert ten minste vijf jaar vóór het eerste tijdstip van verschuldigdheid van de BTW op de werken die worden uitgevoerd overeenkomstig (2)

..... de dato .....

- vóór de uitvoering van de vermelde werken uitsluitend/hoofdzakelijk/bijkomstig (3) een woonbestemming had

- na de uitvoering van de vermelde werken effectief en uitsluitend/hoofdzakelijk (3) zal gebruikt worden als privé-woning,

en dat de werken waarop dit attest betrekking heeft, tot doel hebben, de verbouwing, renovatie, rehabilitatie, verbetering, het herstel en / of het onderhoud overeenkomstig de bepalingen van paragraaf 1, punt 1, van de (nieuwe) rubriek XXXI van tabel A van de bijlage bij het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970 en overeenkomstig artikel 1 van het Koninklijk Besluit van 18 januari 2000.

Gedaan te ..... op .....

Handtekening,

(1) Invullen eigenaar, huurder, vruchtgebruiker, zaakvoerder, enz...

(2) Invullen het aannemingscontract, de bestelbon, het bestek, enz...

(3) Schrappen wat niet van toepassing is

(4) Invullen de verbouwing, de renovatie, de rehabilitatie, de verbetering, het herstel of het onderhoud.